

Opis techniczny

do projektu architektoniczno - budowlanego

1. Lokalizacja obiektu (zadania) objętego projektem

- Obiekt – Budowa publicznego parkingu dla samochodów osobowych przy skrzyżowaniu ulic Waryńskiego – Bukowa w Szczecinku,
- Działki:
38, 46/3, 431, 465/2 – obręb 0018 – Szczecinek,
- Miejscowość – Szczecinek,
- Gmina Szczecinek,
- Powiat szczecinecki,
- Województwo Zachodniopomorskie.
- Umowa zawarta z Zamawiającym,
- Mapa zasadnicza 1:500,
- Mapa ewidencyjna,
- Wytyczne projektowania ulic,
- Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych,
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych,
- Rozporządzenie ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Ustawa o drogach publicznych,
- Ustalenia z Inwestorem,
- Katalog powtarzalnych elementów drogowych,
- Wizja w terenie.

2. Cel i zakres opracowania

Budowa parkingu ma na celu zapewnienie miejsc postojowych dla pobliskiego zakładu produkcyjnego .

Projektowane przedsięwzięcie nie powoduje specjalnych zagrożeń dla otoczenia.

Projektowane rozwiązanie mieści się w granicach działki: 38, 46/3, 431, 465/2.

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest:

- budowa parkingu,
- budowa zjazdu publicznych,
- przebudowa zjazdu publicznego,
- budowa odwodnienia,
- budowa oświetlenia,
- budowa miejsc postojowych,

- budowa chodników,
- zagospodarowanie działki zielenią,
- wycinka drzew.

4. Dane ogólne o terenie

Teren pod inwestycję znajduje się w miejscowości Szczecinek. Teren inwestycji to nieużytki. Na terenie projektowanej inwestycji występują drzewa i krzewy. Szerokości pasów dróg manewrowych od 3,00m do 6,00m.

Wysokość terenu na obszarze objętym opracowaniem zawarta jest w granicach rzędnych 144 – 149 m n.p.m.

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się niżej wymienione sieci:

- wodociągowa,
- gazowa,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,
- energetyczna,
- telekomunikacyjna,

5. Opis projektowanego układu

5.1 Parametry techniczne

- Klasa dróg manewrowych - **D**,
- Przekrój drogi - **uliczny**,
- Prędkość projektowa – **30km/h**,
- Szerokość jezdni – **od 3,00 do 6,00m**,
- Nawierzchnia jezdni – **kostka betonowa gr. 8cm (prostokąt), kolor szary**,
- Przekrój poprzeczny jezdni – **jednostronny oraz daszkowy**,
- Pochylenie jezdni - **2%**,
- Jezdnia ograniczona **krawężnikiem betonowym stojącym 15x30cm jak również obniżonym 15x22cm**,
- Nawierzchnia chodników – **kostka betonowa gr. 8cm typu (prostokąt), kolor szary**,
- Szerokość chodników – **1,50m**,
- Pochylenie chodników w kierunku miejsc postojowych – **2%**,
- Przy chodnikach projektuje się **obrzeża betonowe 8x30cm**,
- Szerokość zjazdów publicznych – **6,00m**,
- Nawierzchnia zjazdów – **kostka betonowa gr. 8cm (prostokąt), kolor szary**,
- Miejsca postojowe - **303 miejsc postojowych o szerokości 2,50m i długości 5,00m**,
- Nawierzchnia miejsc postojowych – **kostka betonowa gr. 8cm (prostokąt), kolor grafit**,
- Nawierzchnia miejsc postojowych – **płyty ażurowe gr. 8 cm**,

5.2 Profil podłużny

Niweletę projektowego parkingu wraz z drogami manewrowymi poprowadzono po istniejącym terenie.

Zastosowano pochylenia podłużne w zakresie od 0,5% do 2,5% oraz poprzeczne od 0,5% do 2%. Pochylenia podłużne i poprzeczne zaprojektowano tak aby zapewniły odpowiedni spływ wód opadowych.

5.3 Przekrój poprzeczny

Jezdnie oraz miejsca postojowe ograniczone są krawężnikami betonowymi stojącymi 15x30cm wyniesionymi na 12cm oraz krawężnikami betonowymi najazdowymi 15x22cm wyniesione na 2 cm powyżej powierzchni jezdni. Miejsca postojowe prostopadłe do osi jezdni oddzielone są od chodników krawężnikami betonowymi 15x30cm wyniesionymi na 10cm powyżej powierzchni miejsc postojowych.

Chodniki będą ograniczone obrzeżem betonowym 8x30cm.

5.4 Zjazdy

Projektuje się zjazd publiczny ul. Bukowa o szerokości 6,0m, o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm koloru szarego. Zjazd ograniczony będzie krawężnikiem najazdowym 15x22cm od strony ulicy Bukowej. Na pozostałym odcinku krawężnikiem betonowym stojącymi 15x30cm.

Projektuje się przebudowę zjazdu publicznego ul. Waryńskiego o szerokości 6,0m, o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm koloru szarego. Zjazd ograniczony będzie krawężnikami najazdowymi 15x22cm od strony ulicy Waryńskiego oraz przy chodnikach –krawężnik na wysokości 2cm. Na pozostałym odcinku krawężnikiem betonowym stojącymi 15x30cm. Projektuje się również uzupełnienie chodnika zgodnie z planem sytuacyjnym o nawierzchni z kostki betonowej kolor szary. Przyjęto konstrukcję chodnika jak dla nowo projektowanego.

Zjazdy na styku z nawierzchnią bitumiczną należy dostosować do rzędnej istniejącej ulicy. Ponadto styk istniejącej nawierzchni bitumicznej ulicy z nowoprojektowanymi zjazdami należy uszczelnić zalewową masą uszczelniającą.

5.5 Chodniki

Szerokości nominalne chodników wynoszą 1,50m ograniczone obrzeżem betonowym 8x30cm.

5.6 Projektowane nawierzchnie

JEZDNIA

Krawężnik betonowy 15x22cm, 15x30cm, na 5cm podsypce cementowo – piaskowej 1:4.

Ława z oporem pod krawężnik betonowy z betonu C16/20.

Konstrukcja nawierzchni jezdni:

- warstwa gruntu stabilizowanego cementem gr. **10cm**,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. **25cm**,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. **3cm**,
- kostka betonowa **gr. 8cm koloru szarego**

ZJAZDY

krawężnik betonowy 15x30cm 15x22cm, na **5cm** podsypce cementowo – piaskowej 1:4.

Ława z oporem pod krawężnik betonowy z betonu **C16/20**.

Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

- warstwa gruntu stabilizowanego cementem gr. **10cm**,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. **25cm**,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. **3cm**,
- kostka betonowa **gr. 8cm koloru szarego**

MIEJSCA POSTOJOWE

krawężnik betonowy 15x22cm, 15x30cm, na **5cm** podsypce cementowo – piaskowej 1:4.

Ława z oporem pod krawężnik betonowy z betonu **C16/20**.

Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych:

- warstwa gruntu stabilizowanego cementem gr. **10cm**,
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. **25cm**,
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. **3cm**,
 - kostka betonowa **gr. 8cm koloru grafitowy**
-
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. **25cm**,
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. **5cm**,
 - płyty ażurowe gr. **8cm**.

CHODNIKI

Obrzeże betonowe 8x30cm na **5cm** podsypce cementowo – piaskowej 1:4.

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. **3cm**,
- kostka betonowa **gr. 8 (prostokąt), kolor szary**,

5.7 Zieleń

W miejscach zaznaczonych na planie przewiduje się zieleń w postaci trawy sianej na 10cm warstwie ziemi urodzajnej.

6. Odwodnienie

Poprzez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne wodę odprowadza się poprzez wpusty uliczne do kanalizacji deszczowej.
Projekt odwodnienia stanowi odrębne opracowanie.

7. Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe polegać będą na usunięciu:

- ogrodzenia	150mb
- nawierzchni betonowej	500m²
- konstrukcji betonowych(słupy, płyty fundamentowe)	75m³
- studnia betonowa kanalizacyjna	4szt.

Przewiduje się wycinkę drzew. Projekt wycinki drzew stanowi odrębne opracowanie.

8. Zabezpieczenie uzbrojenia podziemnego.

W obrębie istniejącego uzbrojenia roboty bezwzględnie należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z uwagami podanymi w uzgodnieniach lub projektach branżowych.

Przed przystąpieniem do robót w obrębie występowania urządzeń podziemnych należy zgłosić ten fakt odpowiednim służbom eksploatacyjnym, celem pełnienia przez nie bieżącego dozoru nad prowadzonymi robotami - istniejącą armaturę zabezpieczyć i odpowiednio oznakować.

Szczególną ochroną należy objąć znaki osnowy geodezyjnej, aby uniknąć ich przemieszczenia lub zniszczenia.

Przy przejściach pod jezdnią i zjazdami kable energetyczne oraz telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurami ochronnymi AROT.

9. Organizacja ruchu

Zastosowano oznakowanie pionowe. Projekty stałej stanowią odrębne opracowanie.

10. Kosztorys

Na zakres robót opracowano przedmiar robót wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 roku (D.U. Nr 202,poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r) oraz kosztorys inwestorski wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku (D.U. Nr 130,poz. 1389 z dnia 08 czerwca 2004 r).

11. Uwagi

1. Na połączeniu z ulicą Waryńskiego oraz ulicą Bukową dowiązać się wysokościowo i sytuacyjnie do ich niwelety.

2. Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnymi normami w odniesieniu do poszczególnych branż i robót, zasadami sztuki budowlanej ze szczególnym uwzględnieniem Prawa Budowlanego oraz przepisów BHP.
3. Do wykonawstwa zaprojektowanych robót należy stosować materiały posiadające aprobatę techniczną (ewentualnie atest). Normy i przepisy związane oraz szczegóły dotyczące wykonawstwa robót podano w sporządzonych Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych. Opracowanie to stanowi uzupełnienie i precyzuje poszczególne zagadnienia, które omówiono jedynie w niniejszym opisie technicznym.
4. Przed przystąpieniem do robót dokładnie zapoznać się z dokumentacją techniczną.
5. W przypadku natrafienia na niezidentyfikowane uzbrojenie podziemne powiadomić inspektora nadzoru oraz właściciela uzbrojenia, dokonując odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.
6. Ewentualne zmiany oraz nie naniesione uzbrojenie zgłosić służbom geodezyjnym w celu dokonania inwentaryzacji powykonawczej.
7. Wokół wykopów umieścić barierki ochronne oraz tablice ostrzegawcze a w nocy dodatkowo oświetlić je sztucznym światłem.
8. Wskaźnik zagęszczenia powinien być potwierdzony przez osobę do tego celu uprawnioną.

12. Zestawienie powierzchni, długości elementów nawierzchni oraz sztuk materiałów.

- nawierzchnia jezdni z betonowej kostki brukowej gr. 8cm - szara	3177 m²
- nawierzchnia jezdni z betonowej kostki brukowej gr. 8cm - grafitowa	3797 m²
- nawierzchnia miejsc postojowych – płyta ażurowa gr. 8cm	501m²
- nawierzchnia chodnika z betonowej kostki brukowej gr. 8cm - szara	607 m²
- krawężniki betonowe stojące 15x30cm	2730 m
- krawężniki betonowe najazdowe 15x22cm	2730 m
- obrzeże betonowe – 8x30cm	75 m
- zieleń – trawa siana na warstwie 10cm gruntu urodzajnego	1178 m²

Opracowała:
mgr inż. Grzegorz Rusnak